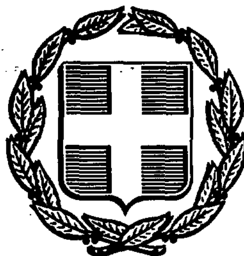


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 78

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 69117/3900 (1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Σερρών (ν. Σερρών) για τον καθορισμό χώρου εγκατάστασης Κτηνιατρικού εργαστηρίου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 26, όπως αντικαταστάθηκε με την παράγρ. 13 του άρθρου 8 του ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 7, 8 (παρ. 1) και 9 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α).

3. Τις διατάξεις του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις (ΦΕΚ 141/Α) και ειδικότερα το άρθρο 12 παράγρ. 5 αυτού.

4. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

5. Την υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β/1988).

6. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

7. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

8. Την υπ' αριθ. 654/1987 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών.

9. Την υπ' αριθ. 38/24.2.1988 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Σερρών (ν. Σερρών) για τον καθορισμό χώρου εγκατάστασης Κτηνιατρικού Εργαστηρίου όπως φαίνεται με τα στοιχεία α, β, γ, δ, ε, ε' ζ, α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 69117/1988 πράξη του. Ακριβές αντίγραφο του οποίου θα είναι ανηρτημένο για 20

ημέρες από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Τμήμα Αρχείου και Σχεδίων της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2) Καθορίζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου ως εξής:

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: δέκα πέντε τοις εκατο (15%) της επιφανείας του χώρου.

2. Συντελεστής δόμησης: δύο δέκατα (0,2).

3. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: εννέα (9) μέτρα.

4. Ελάχιστη απόσταση κτιρίων από τις ρυμοτομικές γραμμές: πέντε (5) μέτρα.

3) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Οκτωβρίου 1988

Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. οικ. 26300/3450 (2)

Ασυμφωνία στο Ο.Τ. 344 (αδιέξοδο) μεταξύ εγκεχριμένου σχεδίου και πραγματικής κατάστασης στο έδαφος, Δήμου Ν. Λιοσίων.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με τα Ν.Δ/γματα 532/70 και 712/1970.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 1147/72 περί διοικήσεως της μείζονος πρωτευούσης σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 1278/72 και του Β.Δ/τος 806/72.

3. Την κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημ. Έργων και αρ. 17/13-1/17 από 11.12.1972 «περί οργανώσεως των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αττικής αρμοδιότητας Δ.Ε.» σε συνδυασμό με την κοινή απόφαση των, Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου της Κυβερνήσεως και Υπουργού των Εσωτερικών με αρ. Α. 9/1-8-3 της 9.8.1971 «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1 του Ν.Δ/τος της 17 Ιουλίου/16.8.1923 και του Π.Δ/τος της 18/27.10.1925 «Περί διορθώσεως ασυμφωνιών, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με το Β/Δ/γμα της 10 Μαΐου 27.6.1958.

5. Την απόφαση 261/88 του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Λιοσίων.

6. Την Εισήγηση της Προϊσταμένης της Δ.Π.Δ.Α. με αριθμ. 19656/2631/88.

7. Την από 9.11.88 γνωμοδότηση του Περ. Συμβουλίου Δ.Ε. Δυτ. Αττικής όπως διατυπώνεται στο οικείο πρακτικό (θέμα 1ο), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη διόρθωση της υφισταμένης ασυμφωνίας στο Ο.Τ. 344 του Δήμου Ν. Λιοσίων μεταξύ του εγκεχριμένου σχεδίου και της πραγματικής κατάστασης στο έδαφος όπως φαίνεται στο από 9.11.88 τοπογραφικό διάγραμμα το θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Α' τμήματος της Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 25 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. οικ. 25684/3399 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου στα Ο.Τ. 1784, 1785, 1786, 1873, 1874 και 1880.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την αρ. Γ4δ/15883/1903/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

5: Την αρ. 271/87 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Περιστερίου.

6. Την αρ. 40/88 (θέμα 13ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομ. Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου στα Ο.Τ. 1784, 1785, 1786, 1873, 1874 και 1880 με α) τον αποχαρακτηρισμό του Ο.Τ. 1784 από χώρο σχολείου, β) την ενωποίηση τμημάτων των Ο.Τ. 1784, 1785, 1786, 1873, 1874 και 1880 και τον χαρακτηρισμό των σε χώρο πρασίνου και αθλητικών εγκαταστάσεων και γ) την μετατόπιση του άξονα του δρόμου Δηρού, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής μετά τη δημοσίευση αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιεύσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 28 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. οικ. 25687/3402 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Αναργύρων στα Ο.Τ. 494 και 495.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξειςτου Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τηυν αρ. Γ4δ/15883/1903/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

5. Την αρ. 399/87 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγ. Αναργύρων.

6. Την αρ. 39/88 (θέμα 13ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Αναργύρων στα Ο.Τ. 494 και 495, με την μετατόπιση του άξονα του δρόμου Λυσίπου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής, και θ' αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής, μετά τη δημοσίευση αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιεύσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 28 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. οικ. 26306/3445 (5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 80.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 §.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την αρ. Γ4δ/15883/1903/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

5. Την αρ. 82/80 & 18/87 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ελευσίνας.

6. Την αρ. 23/88 (θέμα 17ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 80 με τον χαρακτηρισμό τμήματός του σε κοινόχρηστο χώρο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια της Δ/νσης Πολ/μίας Δυτικής Αττικής, που θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής μετά τη δημοσίευση αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 7 Δεκεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. 149 ΕΠΑ (6)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ του Ν. Ημαθίας στα Ο.Τ. 47, 51, 52 & 53.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

β) Του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής, εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας, αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών.»

γ) Του Ν.Δ/τος 1018/1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968».

δ) Του Ν. 1337/1983 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικώτερα του άρθρου 38 παρ. 4 και 5 αυτού.

ε) Του Π.Δ/τος της 2.4.1985 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

2. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού.

3. Την αρ. οικ. 2908/6.9.1988 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας ΦΕΚ (669 Δ/20.9.1988).

4. Την υπ' αριθ. 16/1989 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίας Βαρβάρας.

5. Την από 15.11.1988 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώνεται στο εικοστό πρώτο (21ο) πρακτικό του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ του Νομού Ημαθίας στα Ο.Τ. 47, 51, 52, 53 αυτού, όπως αυτή φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αμέσως μετά την δημοσίευση, ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου διαγράμματος, που συνοδεύει την παρούσα να αναρτηθεί για δέκα πέντε (15) ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Π.-ΠΕ Ν. Ημαθίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 31 Ιανουαρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΤΑΣΟΣ ΜΠΕΡΕΤΑΣ

Αριθ. 339 (7)

Τροποποίηση ορίου οικισμού Κεφαλόβρυσου που καθορίστηκε με την 903/26.2.1987 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) Π.Δ. «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις διατάξεις του από 23.2.1987 Π.Δ. ΦΕΚ 133 Δ τροποποιητικού του προαναφερόμενου Δ/τος.

3. Την αριθ. 903/1987 απόφασή σας περί οριοθέτησης οικισμού Κεφαλοβρύσου.

4. Την αριθ. 3876/22.3.1988 απόφαση για συμπληρωματική διανομή και επέκταση του οικισμού Κεφαλοβρύσου.

5. Το αριθ. 993/1988 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Ελασσόνας.

6. Την αριθ. 257/137/4.10.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την αριθ. 903/1987 απόφασή μας ως προς τα όρια του οικισμού τα οποία ορίζονται στο από 26.2.1987 θεωρημένο τοπογραφικό σκαρίφημα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει αεροφωτογραφιών.

Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθ. 903/1987 απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 31 Ιανουαρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. 5612 (8)

Τροποποίηση του εγκ. σχεδίου στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Αγ. Αναργύρων – Λέρου – Καρδίτσης – Δομοκού (τετράγωνο Οθωμανικού Νεκροταφείου).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» ως και του 532/70 Ν. Δ/τος «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Την Α. 9/1–8/3/9.8.71 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Εσωτερικών περί οργανώσεως των Νομαρχιών.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1143/8.5.82 «περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης.

4. Τις διατάξεις του 805/30.12.72 Β.Δ. «περί καθορισμού των κατά την παρ. 1 του αρ. 5 του Ν.Δ. 1147/8.5.72 αρμοδιοτήτων του Νομάρχη Αττικής επί αντικειμένων του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 910/77 περί Οργανισμού Υπ. Δημ. Έργων και Π. 7/13–1/17/11.12.72 «περί οργανώσεως των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αττικής αρμοδιότητας Υπ. Δημ. Έργων».

6. Το υπ' αριθ. 183 Π.Δ. (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) περί εγκρίσεως τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

7. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων όπως

τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 ως και τις διατάξεις του Ν. 5269/31 περί αδειών οικοδομής κ.λπ επί των ρυμοτομουμένων ακινήτων ώς και το από 7.5.1936 Β.Δ. περί εκτελέσεως της παρ. 3 του άρθρου 6 του ανωτέρω Νόμου, ως ισχύουν μετά τις από διατάξεις του Α.Ν. 625/1968 περί συμπληρώσεως κ.λπ. των γενικών περί σχεδίων πόλεων διατάξεων και των Ν. 651/77 ως ισχύουν σήμερα.

9. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 690/48 και του Π.Δ. 178/27.2.81 «περί μεταβιβάσεως πολεοδομικών αρμοδιοτήτων στον Δήμο Πειραιά».

10. Το από 3.4.29 αρχικό Π.Δ. (ΦΕΚ 155Α/24.4.29), «περί Γ.Ο.Κ. του νέου Ν. 1557/85».

11. Το από 16.3.34 Διάταγμα ρυμοτομίας και το υπ' αριθ. 14.8.61 τροποποιητικό που ισχύει στην Πόλη του Πειραιά και ειδικότερα στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Αγ. Αναργύρων – Λέρου – Καρδίτσης και Δομοκού όπου εντάσεται το παλαιό Οθωμανικό Νεκροταφείο και το από 18.9.73 παρόμοιο περί καθορισμού ελαχίστων ορίων επιφανείας και διαστάσεων οικοπέδων στην περιοχή Κέντρου.

12. Την υπ' αριθ. 40940/2680 γνωμοδότηση της Επιτροπής Σχεδίου Πόλεως του Δήμου Πειραιά.

13. Την υπ' αριθμό 512/30.9.87 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που προτείνει: 1) τον περιορισμό του κοινόχρηστου χώρου πρασίνου του εγκεχριμένου με τα ρυμοτομικά διατάγματα 16.3.1934 και 14.8.1961 στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Λέρου – Αγ. Αναργύρων – Καρδίτσης στο χώρο του Οθωμανικού Νεκροταφείου, που με τον τρόπο αυτό θα εξακολουθεί να υφίσταται 2) την κατάργηση της προέκτασης της οδού Άρτης μεταξύ Λέρου και Δομοκού και 3) την αναγνώριση της μικρής αδιεξόδου – παρόδου της οδού Λέρου.

14. Το από 15.7.88 πρακτικό της συνεδρίασης του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν.Σ.Χ.Ο.Π που ομόφωνα γνωμοδοτεί και εισηγείται υπέρ της τροποποίησης σύμφωνα με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πειραιά και την εισήγηση της Υπηρεσίας.

15. Την υπ' αριθ. 4336/23.9.88 εισήγηση της Επιτροπής της Υπηρεσίας Πολεοδομίας του Δήμου Πειραιά που όμοια γνωμοδοτεί και εισηγείται υπέρ της εκδόσεως Νομαρχιακής απόφασης για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Αγ. Αναργύρων – Λέρου – Καρδίτσης και Δομοκού (χώρος Οθωμανικού Νεκροταφείου), αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεχριμένου σχεδίου της Πόλης του Πειραιά στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Αγ. Αναργύρων – Λέρου – Καρδίτσης και Δομοκού (χώρος Οθωμανικού Νεκροταφείου) όπως φαίνεται με πράσινη και κόκκινη γραμμή στο διάγραμμα που συνοδεύει την γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π., το οποίο θα αναρτηθεί επί 15 ημέρες τουλάχιστον από της δημοσιεύσεως των αποφάσεων στο ΦΕΚ στο Δημοτικό Κατάστημα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 28 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΕΥΤΥΧΙΟΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 5612 (9)

Τροποποίηση του εγκ. ρυμοτομικού σχεδίου για έγκριση της παρόδου Κύθνου από Κύθνου μέχρι αδιεξόδου στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Κύθνου – Μυκόνου – Πάρου – Νάξου (Καμίνια) και το χαρακτηρισμό της ως πεζοδρόμου και παιδότοπου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» ως και του 532/70 Ν. Δ/τος «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Την Α. 9/1–8/3/9.8.71 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Εσωτερικών περί οργανώσεως των Νομαρχιών.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/8.5.82 «περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης.

4. Τις διατάξεις του 805/30.12.72 Β.Δ. «περί καθορισμού των κατά την παρ. 1 του αρ. 5 του Ν.Δ. 1147/8.5.72 αρμοδιοτήτων του Νομάρχη Αττικής επί αντικειμένων του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 910/77 περί Οργανισμού Υπ. Δημ. Έργων και Π. 7/13–1/17/11.12.72 «περί οργανώσεως των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αττικής αρμοδιότητας Υπ. Δημ. Έργων».

6. Το υπ' αριθ. 183 Π.Δ. (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) περί εγκρίσεως τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

7. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα».

Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 ως και τις διατάξεις του Ν. 5269/31 περί αδειών οικοδομής κ.λπ. επί των ρυμοτομουμένων ακινήτων ως και το από 7.5.1936 Β.Δ. περί συμπληρώσεως κ.λπ. των γενικών περί σχεδίων πόλεων διατάξεων και των Ν. 651/77 ως ισχύουν σήμερα.

8. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 690/48 και του Π.Δ. 178/27.2.81 «περί μεταβιβάσεων πολεοδομικών αρμοδιοτήτων στον Δήμο Πειραιά».

9. Το από 3.4.29 αρχικό Π.Δ. (ΦΕΚ 155Α/24.4.29) «περί Γ.Ο.Κ.» ως και του νέου Ν. 1557/85».

10. Το από 21.9.32 Διάταγμα ρυμοτομίας που ισχύει στην Πόλη του Πειραιά και ειδικότερα στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Κύθνου – Μυκόνου – Πάρου – Νάξου και το από 18.9.73 παρόμοιο περί καθορισμού ελαχίστων ορίων επιφανείας και διαστάσεων οικοπέδων στην περιοχή Κέντρου.

11. Τις υπ' αριθ. 20087/1728/86 και 15304/1165/88 γνωμοδοτήσεις της Επιτροπής Σχεδίου Πόλης του Δήμου Πειραιά.

12. Την υπ' αριθμό 265/86 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που προτείνει την τροποποίηση του εγκεχριμένου σχεδίου της Πόλης του Πειραιά με έγκριση της παρόδου ΚΥΘΝΟΥ επί του Ο.Τ. Μυκόνου – Νάξου – Πάρου – Κύθνου και τον χαρακτηρισμό του σαν πεζόδρομου και παιδότοπου και την υπ' αριθμό 273/88 απόφαση του Δ.Σ. όπου αποδέχεται την ένσταση του Γιαχουντή και εν μέρει της Μελά και απορρίπτει τις ενστάσεις Οικονομόπουλου, Σιγάλα, Ευσταθίου, Καραμπάτου, οι οποίες (ενστάσεις) υποβλήθηκαν μέσα στην αφεθείσα 15 νθήμερο προθεσμία.

13. Το υπ' αρ. 30/23.9.88 πρακτικό της συνεδρίασης του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν.Σ.Χ.Ο.Π που γνωμοδοτεί και εισηγείται υπέρ της τροποποίησης σύμφωνα με τις αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πειραιά και τις εισηγήσεις της Υπηρεσίας.

14. Την υπ' αριθ. 4692/88 εισήγηση της Επιτροπής της Υπηρεσίας Πολεοδομίας του Δήμου Πειραιά που όμοια γνωμοδοτεί και εισηγείται υπέρ της έκδοσης Νομαρχιακής απόφασης για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. Κύθνου – Μυκόνου – Πάρου – Νάξου, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεχριμένου σχεδίου της Πόλης του Πειραιά στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Κύθνου – Μυκόνου – Πάρου – Νάξου για αναγνώριση της παρόδου από Κύθνου μέχρι αδιεξόδου όπως φαίνεται με πράσινη και κόκκινη γραμμή στο διάγραμμα που συνοδεύει την γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π., το οποίο θα αναρτηθεί επί 15 ημέρες τουλάχιστον από της δημοσιεύσεως της αποφάσεως στο ΦΕΚ στο Δημοτικό Κατάστημα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 28 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΕΥΤΥΧΙΟΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 423194/255 (10)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Μοσχάτου με χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 231 σε χώρο πρασίνου και αθλοπαιδειών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αριθ. Δ. 7/13.1./17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθρ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Τις με αρ. 131/86 και 22/87 Αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου

του Δήμου Μοσχάτου.

12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από τη συνεδρίαση της 10.4.87 πρακτικό 14, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μοσχάτου με χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 231 σε χώρο πρασίνου και αθλοπαιδειών όπως φαίνεται σημειωμένο με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ) στο σε κλ. 1/500 σχεδ/μα που συνορεύει την απόφαση. Για ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδιάγραμμα θα αναρτηθεί επί 15νθήμερον στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Πειραιά, οδός Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 30 Δεκεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 438831/1494 (11)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Αιαντείου Σαλαμίνας με χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση Ιερού Ναού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αριθ. Δ. 7/13.1./17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθρ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Τις με αρ. 19/88 και 23/88 αποφάσεις του Κοιν. Συμβουλίου της Κοιν. Αιαντείου Σαλαμίνας.
12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από τη συνεδρίαση της 4.11.88 πρακτικό 35, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Κοιν. Αιαντείου Σαλαμίνας στο ΟΤ/149 χαρακτηρισμό του τμήματος του με στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΑ) σαν χώρου για την ανέγερση Ιερού Ναού, όπως φαίνεται στο σε κλ. 1/500 σχεδ/μα που συνοδεύει την απόφαση. Για ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδιάγραμμα θα αναρτηθεί επί 15νθήμερον στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Πειραιά, οδός Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 23 Δεκεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 422278/209 (12)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κερατσινίου με χαρακτηρισμό της οδού Προύσσης σε πεζόδρομο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αριθ. Δ. 7/13.1./17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθρ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Την με αριθ. 53/87 απόφαση Δημ. Συμβουλίου Κερατσινίου.
12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από τη συνεδρίαση της 25.11.88 πρακτικό 38, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κερατσινίου με χαρακτηρισμό τμήματος της οδού Προύσσης μεταξύ των δρόμων Χρ. Σμύρνης και Τραπεζούντος σε πεζόδρομο όπως φαίνεται στο σχεδ/μα σε κλ. 1/500 που συνοδεύει την απόφαση. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδιάγραμμα θα αναρτηθεί επί 15νθήμερον στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Πειραιά, οδός Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 23 Δεκεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 429913/759 (13)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αγίου Δημητρίου με χαρακτηρισμό του Ο.Τ. 415 σε χώρο πρασίνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την αριθ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί διοικήσεως μείζονος πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αριθ. Δ/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Τον Ν. 1558/85 περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών οργάνων άρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Τις με αρ. 210/87 και 284/87 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου.
12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. από την συνεδρίαση της 16.9.1988 πρακτ. 29, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμοτ. σχεδίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου με χαρακτηρισμό του Ο.Τ. 415 σε χώρο κοινοχρήστου πρασίνου, όπως φαίνεται στο σε κλ. 1/500 σχεδ/μα που συνοδεύει την απόφαση.

Για ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχε/μα αυτό θα αναρτηθεί επί 15νθημέρου στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά, οδός Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 11 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. Τ.Π. Οικ. 251 (14)

Καθορισμός ορίων οικισμού «Αγία Κυριακή» Δήμου Πάργας, Νομού Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ Α33/14.3.83).
2. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/11.1.85) και συγκεκριμένα το άρθρο 8 παρ. 17.
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. «περί καθορισμού των ορίων των οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ.» (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/18.12.1985) «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».
5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

6. Την απόφαση 110/88 του Δημοτικού Συμβουλίου Πάργας για την οριοθέτηση του οικισμού «Αγία Κυριακή» με την οποία ζητάει τροποποίηση της οριοθέτησης ώστε να συμπεριληφθούν σ' αυτή οικόπεδα εκ διανομής.

7. Τη γνωμοδότηση του Ν. Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πρέβεζας, όπως διατυπώθηκε στο 6ο πρακτικό (θέμα 2ο) της 11.5.1988 με την οποία εισηγείται κατά πλειοψηφία για τον καθορισμό ορίων του οικισμού «Αγία Κυριακή» του Δήμου Πάργας και τον καθορισμό όρων δόμησης ως εξής: (α) Τα όρια οικισμού «Αγία Κυριακή» του Δήμου Πάργας, όπως φαίνονται στο συνημένο χάρτη (κλίμ. 1:5000) που φέρει τη σφραγίδα του Ν.Σ.ΧΟΠ. (β) Ελάχιστο όριο αρτιότητας τ.μ., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού «Αγία Κυριακή» του Δήμου Πάργας όπως φαίνονται στο συνημμένο χάρτη με κλίμακα 1:5.000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

2. Κατατάσσουμε τον οικισμό «Αγία Κυριακή» του Δήμου Πάργας σύμφωνα με το δελτίο κατηγοριοποίησης των οικισμών της μελέτης των ανοικτών πόλεων του Νομού Πρέβεζας σε μικρό, συνεκτικό, στάσιμο, αδιάφορο, τουριστικό.

3. Καθορίζουμε ελάχιστο όριο αρτιότητας οικοπέδων τα εξακόσια (600) τετραγωνικά μέτρα.

Η ισχύς αυτής της απόφασηγς αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησεως.

Πρέβεζα, 3 Φεβρουαρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΘΩΜΑΣ ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ

(15)

Διατήρηση δρόμου στο Ο.Τ. 59 του εγκεχριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. 1. Τον Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με το Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 712/70, Ν.Δ. 950/72, 281/73.

2. Τον Ν. 1032/80 «περί σύστασης Υπουργείου Χ.Ο.Π.».

3. Την με αριθμό 13905/721/26.9.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβέρνησης και Χ.Ο.Π. «περί αναμόρφωσης Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής & Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υ.Χ.Ο.Π.» (ΦΕΚ 21Β'/82) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την με αριθμό 24712/124Β'/21.6.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβέρνησης και Χ.Ο.Π. (ΦΕΚ 404Β'/82).

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλης, κωμών και συνοικισμών του Κράτους & οικοδομής αυτών», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

5. Τις διατάξεις του ΑΝ 314/68 του Ν.Δ. 1018/71 και του άρθρου 128 του Γ.Ο.Κ/73.

6. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 690/48 καθώς και την εγκύκλιο 34/1977 του Υ.Δ.Ε.

7. Την με αριθμό 49/30.3.1988 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Σαμίων με την οποία τούτο αποφάσισε τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέο τον δρόμο που υπάρχει στο Ο.Τ. 59 του εγκεχριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σάμου Ν. Σάμου, μεταξύ των ιδιοκτησιών Η. Χατζηπαύλου, Χ. Μόρτη, Μανώλαρου και Ν. Μανώλαρου και που καθορίζεται από τα σημεία ΑΘΙΚΞΟΑ, όπως φαίνεται στο από 3.3.85 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Κώστα Βλασιάδη.

8. Το με αριθμό πρωτοκόλλου Ε.Σ. 2431/7.4.1988 έγγραφο της Νομαρχίας Σάμου με το οποίο επικυρώθηκε σαν νομότυπη η με αριθμό 49/30.3.1988 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σαμίων.

9. Την γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού Σάμου που διατυπώθηκε στην πράξη του με αριθμό 3/9ο/22.7.88 σύμφωνα με την οποία τούτο γνωμοδότησε υπέρ του χαρακτηρισμού ως διατηρητέο του δρόμου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 59 του εγκεχριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σάμου – Ν. Σάμου.

10. Το γεγονός ότι ο δρόμος που υπάρχει στο Ο.Τ. 59 του εγκεχριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σάμου – Ν. Σάμου και που φαίνεται στο από 3 Μάρτη 1988 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Κώστα Βλασιάδη που συνοδεύει την παρούσα και θεωρήθηκε από την Τ.Υ.Δ.Κ. – Ν. Σάμου και τον Δήμαρχο Σαμίων, προϋπάρχει του 1923 και εξυπηρετεί ιδιοκτησίες (Η. Χατζηπαύλου, Χ. Μόρτη, Μανώλαρου και Ν. Μανώλαρου) που δεν μπορούν να αποκτήσουν με τακτοποίηση πρόσωπο σε εγκεχριμμένο δρόμο.

11. Την με αριθμό Γ4Λ/15883/1903/ 18.2.87/ΦΕΚ 142Β'/15.3.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας Κυβέρνησης και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «περί μη δημοσίευσης διαγραμμάτων σε ΦΕΚ», αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε σαν διατηρητέο τον δρόμο που φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα με τα στοιχεία ΑΘΙΚΞΟΑ, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 59 του εγκεχριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σάμου – Ν. Σάμου, επειδή προϋπάρχει του 1923 και εξυπηρετεί ιδιοκτησίες (Η. Χατζηπαύλου, Χ. Μόρτη, Μανώλαρου και Ν. Μανώλαρου) που δεν έχουν πρόσωπο σε εγκεχριμμένο δρόμο του σχεδίου πόλης Σάμου – Ν. Σάμου, ούτε μπορούν να αποκτήσουν με τακτοποίηση.

Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα στο οποίο φαίνεται ο προς διατήρηση δρόμος να αναρτηθεί στα γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Σάμου επί τριάντα ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας στο ΦΕΚ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 10 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΤΣΟΚΑΣ

Αριθ. 8289/79 (16)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Ψαθογιάννο και Μπαμπιόλο της Κοινότητας Ψαθογιάννου της επαρχίας Κυδωνίας Νομού Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και του από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) με το οποίο τροποποιείται το προηγούμενο Π.Δ.

2. Τις προτάσεις των μελετητών Μηχ/κών του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονική αναγνώριση των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπουργείου ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθμ. 37/88 (θέμα 1ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς Ψαθογιάννο και Μπαμπιόλο ως ακολούθως:

ΨΑΘΟΓΙΑΝΝΟΣ - ΜΠΑΜΠΙΟΛΟ: Ούτε περιαστικοί, ούτε παραλικοί τουριστικοί, αδιάφοροι, στάσιμοι, συνεκτικοί, μικροί.

2. Καθορίζομε τα όρια των παραπάνω οικισμών με τα στοιχεία:

ΨΑΘΟΓΙΑΝΝΟΣ: ΤΜΗΜΑ Α: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1
ΤΜΗΜΑ Β: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1
ΜΠΑΜΠΙΟΛΟΣ: ΤΜΗΜΑ Α: 1, 2, 3, 4, 5, 1
ΤΜΗΜΑ Β: 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 6
ΤΜΗΜΑ Γ: 13, 14, 15, 16, 1, 7, 13

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΨΑΘΟΓΙΑΝΝΟΥ

ΤΜΗΜΑ Α:

1. Οικία Σελινιωτάκη Γεωργ.
2. Σημείο επί της στροφής στην είσοδο του οικισμού
3. Οικία Μιχελάκη Γεωργ.
4. Ναός Αγ. Γεωργίου
5. Οικία Κουτρουλάκη Νικ.
6. Δημοτικό Σχολείο οικισμού
7. Οικία Σελινιωτάκη Κωστ.

Τέλος επιστρέφουμε στο αρχικό σημείο 1.

ΤΜΗΜΑ Β:

1. Κοινοτικό κατάστημα
2. Η προβολή του σημείου 1 Νότια του δρόμου και σε βάθος 50 μ.
3. Οικία Βαρυβάκη Γεωργ.
4. Παλιά οικία Βερυβάκη Γεωργ.

5. Αποθήκη Φραγκιεδάκη Μιχ.
6. Οικία Ανδρεαδάκη Μαν.
7. Οικία Μ. Ανδρεαδάκη Μαν.
8. Οικία Βιτεντζάκη Γεωργ.
9. Οχία Ανδρεαδάκη Ασπασίας
10. Οικία Δασκαλάκη Βαρδή
11. Ακολουθώντας τον δρόμο ορίζομε σημείο 11 την οικία Φραγκιεδάκη Ανδρέα.

Τέλος ακολουθώντας τον δρόμο επιστρέφομε στο αρχικό σημείο 1.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΠΑΜΠΙΟΛΟΣ

ΤΜΗΜΑ Α:

1. Οικία Μπαλωμενάκη Γεωργ.
2. Οικία Μπαλωμενάκη Εμμ.
3. Οικία Μπαλωμενάκη Ευαγγ.
4. Οικία Μπαλωμενάκη Στελ.
5. Οικία Μπαλωμενάκη Κωστ.

Τέλος επιστρέφομε στο αρχικό σημείο 1.

ΤΜΗΜΑ Β:

6. Οικία Γιαννουλάκη Νικ.
7. Η προβολή του σημείου 6 Νότια και σε βάθος 100 μ. από τον δρόμο
8. Οικία Γιαννουλάκη Αντ.
9. Οικία Γιαννουλάκη Γεωργ.
10. Η προβολή του σημείου 9 Ανατολικά και σε απόσταση 50 μ.
11. Οικία Σελινιωτάκη Ανδρέα
12. Οικία Γιαννουλάκη Βασ.

Τέλος επιστρέφομε στο αρχικό σημείο 6.

ΤΜΗΜΑ Γ:

13. Οικία Ανδρουλάκη Γιάννη
14. Αποθήκη Ανδρουλάκη Γιάννη
15. Οικία Ανδρουλάκη Ξενοφ.
16. Οικία Ανδρουλάκη Γιάννη του Δημητρίου
17. Οικία Ανδρουλάκη Σταύρου

Τέλος επιστρέφομε στο αρχικό σημείο 13.

Τα παραπάνω όρια φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3. Η παρούσα απόφαση με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών που τη συνοδεύουν θα αναρτηθεί για 14-15 ημέρες στο Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων.

4. Καθορίζομε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 και από το Π.Δ. ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87 που τροποποιεί το προηγούμενο.

Για τους οικισμούς Ψαθογιάννου και Μπαμπιόλο ορίζεται αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Δ/τος.

Β. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

Για τους οικισμούς Ψαθογιάννο και Μπαμπιόλο ορίζονται ειδικοί όροι δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Δ/γμα.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) και της 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 17 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΜΠΡΙΛΛΑΚΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΨΑΘΟΓΙΑΝΝΟΣ - ΜΠΑΜΠΙΟΛΟΣ
~~ΔΗΜΟΣ~~/ΚΟΙΝ.	ΨΑΘΟΓΙΑΝΝΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ	94315100/1/2
ΝΟΜΟΣ	ΧΑΝΙΩΝ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ ☐ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ- ☐ ΠΤΕΡΥΓΩΝ ☐

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης	6-7	i	6-7	i			%
		3. στέγης τετράριχτης	6-7	i	6-7	i			%
		4. δώματος	12	γ	12	γ			
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1-2	α-γ	1-2	α-γ			σκίτσο
		2. λοιπές όψεις	1-2	α-γ	1-2	α-γ			
		3.							
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος	12	α-γ	12	α-γ			Πλάτος μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	9-12	–	9-12	–			
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων		%		%		%	
		1. οριζόντιο πρέκι	3-12	α-γ	3-12	α-γ			
		2. ημικυκλικό πρέκι	1	α-γ	1	α-γ			
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3	–	3	–			
		2. καρφωτά	3	–	3	–			
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη							
		6. σιδηροκατασκευή	9	–	9	–			σκίτσο
ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ									

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

—%

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ						
1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	βετόν ...

ΧΡΩΜΑ					
α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 8289/17-11-88 αυτοψία κ. Νομάρχη Χανίων
Καραμάνης Γιώργος
11/1-07

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ